



# COMUNE DI LA SALLE

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

REGION AUTONOME VALLEE D'AOSTE

## DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 129 DEL 09/08/2023



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**OGGETTO: DECISIONE DI CONTRARRE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI LA SALLE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. C), DEL DLGS 36/2023 FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - P.N.R.R. M.4, C.1, I.3.3 (CUP F71B22000620001). PRENOTAZIONE DI SPESA.**

## **DETERMINAZIONE N. 129 DEL 09/08/2023**

**OGGETTO: DECISIONE DI CONTRARRE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN LOC. CAPOLUOGO DEL COMUNE DI LA SALLE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. C), DEL DLGS 36/2023 FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - P.N.R.R. M.4, C.1, I.3.3 (CUP F71B22000620001). PRENOTAZIONE DI SPESA.**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

#### **VISTI:**

- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 *“Sistema delle autonomie in Valle d’Aosta”*;
- lo Statuto comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 29/07/2021;
- il regolamento comunale generale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 92 del 25/08/2017;
- il regolamento comunale in materia di contabilità, approvato con deliberazione del Consigliocomunale n. 5 del 28/04/2017;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 50 del 28/12/2022, esecutiva ai sensi di legge, concernente l’esame e l’approvazione del bilancio di previsione del triennio 2023/2025, relativi allegati e del documento unico di programmazione semplificato (DUPS);
- la deliberazione della Giunta comunale n. 167 del 29/12/2022 esecutiva ai sensi di legge, relativa all’assegnazione delle quote di bilancio ai sensi dell’art. 46, comma 5, della L.R. 07/12/1998 n. 54 e dell’art. 169 del D.LGS 18/08/2000 n. 267;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 09 del 02/02/2023 con la quale è stata approvata la prima variazione al Bilancio di Previsione 2023/2025 e al D.U.P.S;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 15 del 27/04/2023 con la quale è stata approvata la seconda variazione al Bilancio di Previsione 2023/2025 e al D.U.P.S;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 26 del 16/05/2023 con la quale è stata approvata la terza variazione al Bilancio di Previsione 2023/2025 e al D.U.P.S;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 36 del 19/07/2023 con la quale è stata approvata la quarta variazione al Bilancio di Previsione 2023/2025 e al D.U.P.S.;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 12/02/2021 con la quale, è stata approvata la convenzione per lo svolgimento in forma associata ai sensi del r.r. 4/1999 delle funzioni di segreteria con il Comune di La Thuile;
- il Decreto del Sindaco di La Salle n. 4 del 05/05/2021 con il quale è stato conferito l’incarico di Segretario al dott. VAGLIO Alberto con decorrenza dal 6 maggio 2021;
- il decreto del Sindaco del Comune di La Salle n. 21 del 30/12/2022 con il quale l’ing. AVERONE Marco è stato nominato Responsabile del servizio tecnico del comune di La Salle;

#### **VISTI:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli*

*enti locali”;*

- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;*

**RICHIAMATI** i seguenti atti relativi alla concessione del finanziamento:

- richiesta prot. 1644 del 15/02/2022 di inserimento nella programmazione regionale degli interventi di edilizia scolastica rientranti nel PNRR M.4, C.1, I.3.3 finanziato dall’Unione Europea – next generation EU, dell’intervento di adeguamento sismico dell’edificio scolastico in loc. Capoluogo
- comunicazione pervenuta in data 28/02/2022, ns. prot. 2079, da parte del Dip.to regionale sovrintendenza agli studi Programmazione edilizia e logistica scolastica con la quale si informa che con deliberazione della Giunta Regionale n° 185 del 21/02/2022 è stato approvato il piano della Regione Autonoma Valle d’Aosta degli interventi di edilizia scolastica finanziabili nell’ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), M.4, C.1, I.3.3 e che tale piano comprende l’intervento di adeguamento sismico dell’edificio scolastico sito in loc. Capoluogo del Comune di La Salle con un finanziamento richiesto a carico dei fondi del PNRR di € 1.186.390,7 ed un cofinanziamento a carico dell’Ente per un importo di € 174.642,31;
- decreto del Ministro dell’Istruzione e del Merito del 6 dicembre 2022, n. 318, recante Approvazione di una prima parte dei piani regionali nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;
- decreto del Direttore generale dell’Unità di missione per l’attuazione degli interventi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza del 30 dicembre 2022, n. 118, con il quale si è preso atto degli interventi di cui all’Allegato A al decreto del Ministro dell’Istruzione e del Merito del 6 dicembre 2022, n. 318, suddivisi per regione e si è autorizzato il finanziamento dei medesimi interventi degli enti locali, soggetti attuatori, indicati nell’allegato A del medesimo decreto del Direttore Generale;
- accordo di concessione di finanziamento tra il Ministero dell’istruzione e del merito, rappresentato dalla dott.sa Simona MONTESARCHIO, Direttore generale e coordinatrice dell’Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza ed il soggetto attuatore, Comune di La Salle, rappresentato dal sig. Loris SALICE in qualità di legale rappresentante dell’ente Comune di La Salle, acquisito al prot. 3329 del 28/03/2023;

**RICORDATO** che, pur in pendenza dell’ufficialità del decreto di assegnazione del finanziamento, sono state avviate e portate a termine alcune attività necessarie per il rispetto delle date previste nel succitato decreto di concessione del finanziamento; date perentorie, pena la revoca del finanziamento;

**RICHIAMATI** i seguenti provvedimenti relativi a fasi principali legate all’intervento di adeguamento sismico dell’edificio scolastico in loc. Capoluogo (ed ai quali si rimanda per maggiori dettagli):

- deliberazione del Consiglio Comunale n° 7 del 15/02/2022 con cui è stato approvato il documento delle alternative progettuali di cui all’art. 3 c. 1, lett. ggggg-quater del D.Lgs. 50/2016 redatto in forma sintetica (in quanto non obbligatorio ai sensi dell’art. 23, comma 5 del D.Lgs. 50/2016) da parte del Responsabile del Servizio Tecnico, ing. Marco AVERONE ed acquisito al prot. 1527 del 11/02/2022;
- determinazione del responsabile del servizio tecnico, ing. Marco AVERONE, n° 23 del 21/03/2022 con la quale si affida il servizio di progettazione a livello di fattibilità tecnico-economica (PFTE) dell’intervento di adeguamento sismico dell’edificio scolastico sito in loc. Capoluogo all’operatore AIRES INGEGNERIA srl per un corrispettivo pari a € 11.800,00 oltre cassa previdenziale ed IVA per un importo totale pari a € 14.971,84;

- deliberazione del Consiglio Comunale n° 24 del 26/05/2022 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) dell'intervento di adeguamento sismico dell'edificio scolastico sito in loc. Capoluogo;
- deliberazione della Giunta Comunale n° 46 del 23/03/2023 con la quale è stata formalizzata la nomina espressa a RUP del Responsabile del Servizio Tecnico, ing. Marco AVERONE, per l'intervento in parola;
- determinazione del responsabile del servizio tecnico, ing. Marco AVERONE, n° 59 del 02/05/2023 con la quale si affida il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva (in unica fase) oltre al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di adeguamento sismico dell'edificio scolastico sito in loc. Capoluogo all'operatore AIRES INGEGNERIA srl per un corrispettivo pari a € 85.589,80 oltre alla cassa previdenziale nella misura del 4% (€ 3.423,59) ed all'IVA nella misura del 22% (€19.582,95) per un importo complessivo di € 108.596,34;
- determinazione del responsabile del servizio tecnico, ing. Marco AVERONE, n° 62 del 08/05/2023 con la quale si affida il servizio di supporto geologico con redazione di relazione geologica e studio di compatibilità a supporto della redazione del progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di adeguamento sismico dell'edificio scolastico in loc. Capoluogo all'operatore GEOALPS Studio Associato (Geol. Andrea Bussi) per un corrispettivo pari a 1.576,29 oltre alla cassa previdenziale nella misura del 4% (€ 63,05) ed all'IVA nella misura del 22% (€ 360,66) per un importo complessivo di € 2.000,00;
- determinazione del responsabile del servizio tecnico, ing. Marco AVERONE, n° 73 del 12/05/2023 con la quale si affida il servizio di supporto al R.U.P. per la compilazione delle schede sulla piattaforma REGIS specificatamente relative all'intervento in oggetto nonché nei rapporti con i soggetti che effettuano attività di monitoraggio degli appalti P.N.R.R. affidati al Comune di La Salle all'operatore economico DFF srl per un corrispettivo pari ad € 4.000,00 oltre all'IVA nella misura del 22% (€ 880,00) per un importo complessivo di € 4.880,00;
- determinazione del responsabile del servizio tecnico, ing. Marco AVERONE, n° 88 del 29/05/2023 con la quale si affida il servizio di indagine geognostica di supporto allo studio geologico per l'intervento in oggetto all'operatore economico Compagnia Torinese Monitoraggi s.r.l. per un corrispettivo pari ad € 8.536,23 oltre all'IVA nella misura del 22% (€ 1.877,97) per un importo complessivo di € 10.414,20;
- determinazione del responsabile del servizio tecnico, ing. Marco AVERONE, n° 119 del 26/07/2023 con la quale si attesta la validazione e la completezza del progetto definitivo ed esecutivo in unica fase presentato dall'operatore AIRES INGEGNERIA srl;
- deliberazione della Giunta Comunale n° 99 del 27/07/2023 con la quale è stato approvato il suddetto progetto definitivo ed esecutivo in unica fase presentato dall'operatore AIRES INGEGNERIA srl ed è stato dato mandato all'ufficio tecnico di provvedere con urgenza con la fase di affidamento dei lavori;
- determinazione del responsabile del servizio tecnico, ing. Marco AVERONE, n° 127 del 03/08/2023 con la quale si affida il servizio sistemazione interna con relativo trasloco della cucina professionale a servizio della scuola primaria in loc. Capoluogo in previsione dell'intervento di adeguamento sismico che dovrà pesantemente intervenire anche nel locale attualmente adibito a cucina;

**RICHIAMATO** il succitato accordo di concessione di finanziamento tra il Ministero dell'istruzione e del merito ed il Comune di La Salle acquisito al prot. 3329 del 28/03/2023, che prevede che l'aggiudicazione dei lavori sia pronunciata entro e non oltre il 15/09/2023 pena la revoca del finanziamento;

**RILEVATA** pertanto la necessità di dar corso urgentemente alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 62, comma 6, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante

comune di La Salle deve procedere all'affidamento dei lavori ricorrendo a una centrale di committenza qualificata in quanto non in possesso della qualificazione ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 è inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui al medesimo articolo 14, commi 1 e 2, ed è pertanto possibile applicare la disciplina di cui al Libro II, Parte I, del D.Lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO** di procedere alla selezione dell'operatore economico per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che l'appalto di cui si tratta non rientra tra le ipotesi di cui all'art. 108, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ed è pertanto possibile adottare, per la selezione delle offerte, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che l'appalto di cui si tratta non presenta un interesse transfrontaliero certo ed è pertanto possibile applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO** di adottare, ai fini del calcolo della soglia di anomalia, il metodo di cui alla lett. A [in attesa delle modifiche alla piattaforma meglio indicare A in quanto metodo già testato] dell'Allegato II.2 "*Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte*" del D.Lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO** di individuare, al fine della dimostrazione dei requisiti di partecipazione degli operatori economici di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura e il possesso dell'attestazione SOA nella categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali", ai sensi dei commi 3 e 4 del richiamato art. 100;

**CONSIDERATO CHE**, con riferimento a quanto disposto dall'art. 47, commi 4 e 7 del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108:

- la quota del 30% di neoassunti a nuova occupazione giovanile e femminile va riferita unicamente alle assunzioni "*necessarie per l'esecuzione del contratto*",
- il tasso di occupazione femminile nel settore oggetto dell'appalto (costruzioni) rilevato dall'ISTAT con Decreto interministeriale n. 402 del 17 dicembre 2021, si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva nei settori osservati e che, conseguentemente, l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto determinerebbe significative difficoltà in relazione alle caratteristiche delle prestazioni da svolgere nell'appalto in oggetto;

**RITENUTO** quindi di individuare a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di gara, di riservare, in caso di aggiudicazione e solo in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

- la quota del 30% all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);
- la quota del 15 % all'occupazione femminile (in deroga a quanto indicato all'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108;

**RITENUTO** di dare avvio alla fase amministrativa per l'affidamento dei lavori sopraindicati demandando alla Stazione unica appaltante regionale (SUA VdA) - ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e in applicazione della deliberazione della Giunta regionale n. 752 del 06 luglio 2023

recante “Approvazione delle disposizioni organizzative per il funzionamento delle centrali di committenza regionali per l’affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture a seguito dell’entrata in vigore del D.Lgs. 36/2023” - la gestione della procedura di gara in qualità di centrale di committenza qualificata ai sensi dell’art. 63, del D.Lgs. 36/2023;

**CONSIDERATO** che in coerenza con il principio di cui all’art. 183, comma 8 del D.lgs. 267/2000 si è provveduto ad accertare la copertura finanziaria preventivamente all’adozione del presente atto;

**ACQUISITO** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciato dal Segretario comunale in qualità di Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell’art. 5, comma 1, lett. A), del regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n 26. del 09/07/2017;

## **D E T E R M I N A**

**DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**DI DARE ATTO** che il progetto definitivo ed esecutivo in unica fase dell’intervento in oggetto è stato verificato in contraddittorio con il progettista e validato dal R.U.P. come risulta da determinazione del responsabile del servizio tecnico, ing. Marco AVERONE, n° 119 del 26/07/2023;

**DI DARE AVVIO** alla procedura di affidamento dei lavori di “*adeguamento sismico dell’edificio scolastico in loc. Capoluogo*” finanziato dall’Unione Europea Next Generation EU - P.N.R.R. M.4, C.1, I.3.3 (CUP F71B22000620001), sulla base del progetto esecutivo, del capitolato speciale d’appalto e dello schema di contratto approvati con deliberazione della Giunta comunale n° 99 del 27/07/2023, per un importo netto dei lavori soggetto a ribasso pari a € 445.354,56 a cui vanno aggiunti € 328.425,19 di costi della manodopera non soggetti a ribasso ed € 59.758,70 per costi della sicurezza e altri oneri non soggetti a ribasso per un importo complessivo a base di gara pari a € 833.538,45, oltre a € 131.017,49 per oneri IVA e € 259.695,70 per somme a disposizione, per un importo totale di spesa pari a € 1.224.251,49;

**DI APPROVARE** il nuovo Capitolato Speciale d’Appalto differente da quello approvato nella succitata deliberazione di Giunta Municipale 99/2023 per un dettaglio sulla ripartizione dei costi (senza differenze sui totali) così come richiesto dalla Stazione Unica Appaltante nella comunicazione di conclusione della concertazione pre-gara favorevole con condizioni pervenuta in data 08/08/2023 prot. 8452 del 09/08/2023;

**DI PROCEDERE** alla selezione dell’operatore economico per l’esecuzione dei lavori di cui si tratta mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera c) del DLGS 36/2023;

**DI ADOTTARE**, per la selezione delle offerte, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

**DI PREVEDERE**, tenuto conto che l’appalto non presenta un interesse transfrontaliero certo, l’esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell’art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

**DI ADOTTARE**, ai fini del calcolo della soglia di anomalia il metodo di cui alla lett. A dell’Allegato II.2 “*Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l’esclusione automatica delle offerte*” del D.Lgs. n. 36/2023;

**DI INDIVIDUARE**, al fine della dimostrazione dei requisiti di partecipazione degli operatori economici di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura e il possesso dell'attestazione SOA nella categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali", ai sensi dei commi 3 e 4 del richiamato art. 100;

**DI INDIVIDUARE** a carico di tutti gli operatori economici l'obbligo di dichiarare, in sede di gara, di riservare, in caso di aggiudicazione e solo in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali:

- la quota del 30% all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni);
- la quota del 15 % all'occupazione femminile (in deroga a quanto indicato all'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021 n. 108;

**DI DARE AVVIO** alla fase amministrativa per l'affidamento dei lavori sopraindicati demandando alla Stazione unica appaltante regionale (SUA VdA) - ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e in applicazione della deliberazione della Giunta regionale n. 752 del 06 luglio 2023 recante "Approvazione delle disposizioni organizzative per il funzionamento delle centrali di committenza regionali per l'affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 36/2023" - la gestione della procedura di gara in qualità di centrale di committenza qualificata ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs. 36/2023;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
(ing. AVERONE Marco)

MA

**PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE E ATTESTAZIONE DELLA  
COPERTURA FINANZIARIA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Dott. Alberto VAGLIO)

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Attesto che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi e precisamente dal 09/08/2023 al 24/08/2023

La Salle, lì 09/08/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
( AVERONE MARCO )

### SERVIZIO FINANZIARIO

			Cod MECC		Voce	Cap.	Art.	Importo €
CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg				

☐ LIQUIDATO IN EURO \_\_\_\_\_ CON MANDATO N° \_\_\_\_\_  
DEL \_\_\_\_\_

☐ RETTIFICATO IMPEGNO N° \_\_\_\_\_